

# IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa: St-2915/2023

KIKI-MLADEN GRADNJA d.o.o. u stečaju

Frankopanska ulica 2, 10000 Zagreb

OIB: 89729803658

## I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.01.2026 DO 31.03.2026.

Kako nekretnina u vlasništvu dužnika nije prodana ni za pola procijenjene vrijednosti, sukladno odluci skupštine vjerovnika predloženo je sazivanje skupštine radi donošenja odluke o daljnjoj prodaji.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

1. Na početku izvještajnog razdoblja stečajna masa sastoji se od:

### **Nekretnina**

upisana u katastarsku općinu 304026, VUKOVIJE, zk.ul. 2322, i u zemljišnim knjigama opisanu kao kč.br. 13/13, u naravi Batinjani, Dvorište, gospodarska zgrada, kuća, Batinjani, Batinjani 4, ukupne površine 1701 m<sup>2</sup>, procijenjene vrijednosti

23.402,29 €

### **Novac**

15,06 €

2. U ovom izvještajnom razdoblju nije bilo priliva na račun stečajnog dužnika.
3. U ovom izvještajnom razdoblju izvršene su sljedeće isplate s računa dužnika

naknada za platni promet	8,42 €
<u>naknada za plaćeno oglašavanje an FINA-i</u>	<u>6,64 €</u>
Ukupno	359,94 €

Do sada nije podmirena obveza za sređivanje knjigovodstvene dokumentacije i izrade zakonom propisanih izvješća u razdoblju od početka poslovne godine do otvaranja stečajnog postupka od 200 € (nisu predviđeni predračunom prethodnog stečajnog upravitelja, ali su zakonska obveza), niti računi za vođenje poslovnih knjiga i predaju PDV obrazaca prema knjigovodstvenom servisu prema predloženom i usvojenom predračunu troškova stečajnog postupka, kao dio do sada nastalog troška platnog prometa i poštanski troškovi.

4. Kako dužnik nije nastavio s radom, nije bilo potrebe za zapošljavanjem radnika u stečaju.
5. Nema prijavljenih razlučnih prava.
6. Nema izlučnih zahtjeva.
7. Nisu se stekli uvjeti za diobu u dosadašnjem tijeku postupka.
8. Stanje na računu stečajnog dužnika na dan 31.03.2026. godine iznosi **0,00 €**.

## III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom izvještajnom razdoblju nastaviti će se s unovčenjem materijalne imovine dužnika prema odlukama donesenim na skupštini vjerovnika zakazanoj na 16. travnja 2026. godine.

Split, 1. travnja 2026. godine

Stečajni upravitelj  
dr.sc. Mira Hajdić

Prilog:

- promet po žiro računu dužnika u izvještajnom razdoblju